

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA

SESAB

Secretaria de Saúde do Estado da Bahia

ACADEMIA DA SAÚDE

SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ

PROJETO EXECUTIVO

**ARQUITETURA
MEMORIAL DESCRITIVO**

JULHO / 2017

MEMO_DESC_ACADEMIA_SÃO SEBASTIÃO_R00

1 APRESENTAÇÃO

1.1 Identificação do Empreendimento:

Empreendimento: Academia da Saúde

Endereço da Obra: Praça Ruy Barbosa – Distrito de Nazaré do Jacuípe, São Sebastião do Passé – Bahia.

Área do terreno: 516,53m²

Proprietário: Secretaria da Saúde do Estado da Bahia- SESAB.

Endereço: 4ª Avenida nº400, Plataforma VI, Lado B - Centro Administrativo da Bahia – CAB

CEP: 41745-900

CNPJ: 05.816.630/0001-5



MAPA DE LOCALIZAÇÃO DO TERRENO (SEM ESCALA)

1.2 Legislação de Referência:

Portaria Nº 2684, de 8 de novembro de 2017.

Manual técnico da Academia da Saúde, Volume II: Infraestrutura dos polos – MS/SAS

1.3 Descrição:

Projeto Arquitetônico de uma Academia da Saúde no município de São Sebastião do Passé, Bahia.

1.4 Programa de Necessidades:

PROGRAMA DE NECESSIDADES ACADEMIA DA SAÚDE			
AMBIENTES	QTDE	ÁREA(m²)	ÁREA TOTAL(m²)
Espaço com equipamentos			
Área para equipamentos			91,97
Barras paralelas	1*		
Espalдар simples	1		
Banco	3		
Prancha para abdominal	2		
Barra horizontal tripla	1		
Barras marinho	2*		
			91,97
Espaço de vivência com estrutura de apoio			
Área de vivência (construção coberta)		45,18	45,18
Estrutura de Apoio			
Depósito	1		4,65
DML	1		1,64
Sanitário masculino para PCD	1		2,93
Sanitário feminino para PCD	1		2,89
Subtotal		57,29	57,29
Área de paredes e circulação interna		12,19	12,19
			69,48
Espaço multiuso – área externa			
Área livre		50,00	50,00
Barra fixa de apoio	2		
			50,00
Subtotal			211,45
Área de acessos, circulação e paisagismo			235,61
Total			447,06

*Cada unidade equivale a um par de barras

2 PROJETO ARQUITETÔNICO

2.1 Partido Arquitetônico

2.1.1 Diretrizes:

O projeto tem como objetivo promover a melhor adequação do bloco de arquitetura padrão fornecido como projeto base no terreno proposto segundo os condicionantes de:

- Conforto ambiental, considerando o direcionamento dos ventos dominantes e a insolação direta e indireta. Este estudo tem como objetivo proteger as áreas de longa permanência da exposição prolongada do sol da tarde, e utilizar da ventilação natural para melhoria do microclima externo e temperatura das fachadas;
- Acessibilidade e proximidade com os usuários e principais eixos de fluxos de pessoas;
- Disponibilidade e facilidade de ligação com a infraestrutura existente ou projetada.
- Adequação a topografia, otimizando os custos com cortes e aterros, e introduzindo elementos de ligação entre os platôs como rampas e escadas;
- Formato do terreno e tamanho do terreno;
- Distribuição dos ambientes dentro do terreno, observando a distância entre edificações, recuos para as vias, integração entre as áreas livres e edificadas, visibilidade para as fachadas principais e acessos.

2.1.2 Premissas do Projeto:

- Prover uma identidade específica e completamente distinta às Academias da Saúde em questão;
- Desenvolvimento da fachada principal como um ponto de atenção e identificação da instituição, responsável pela transmissão da mensagem de conteúdo escolhida e maximização do seu impacto na comunidade;
- Escolha de materiais adequados aos fatores climáticos do Município.



Fig. 01 – Volumetria da Academia da Saúde

2.2 Implantação e Acessos

A Academia de Saúde de São Sebastião do Passé se localiza na Praça Ruy Barbosa. É proposta uma passagem de pedestres elevada, para facilitar o acesso dos usuários à praça.

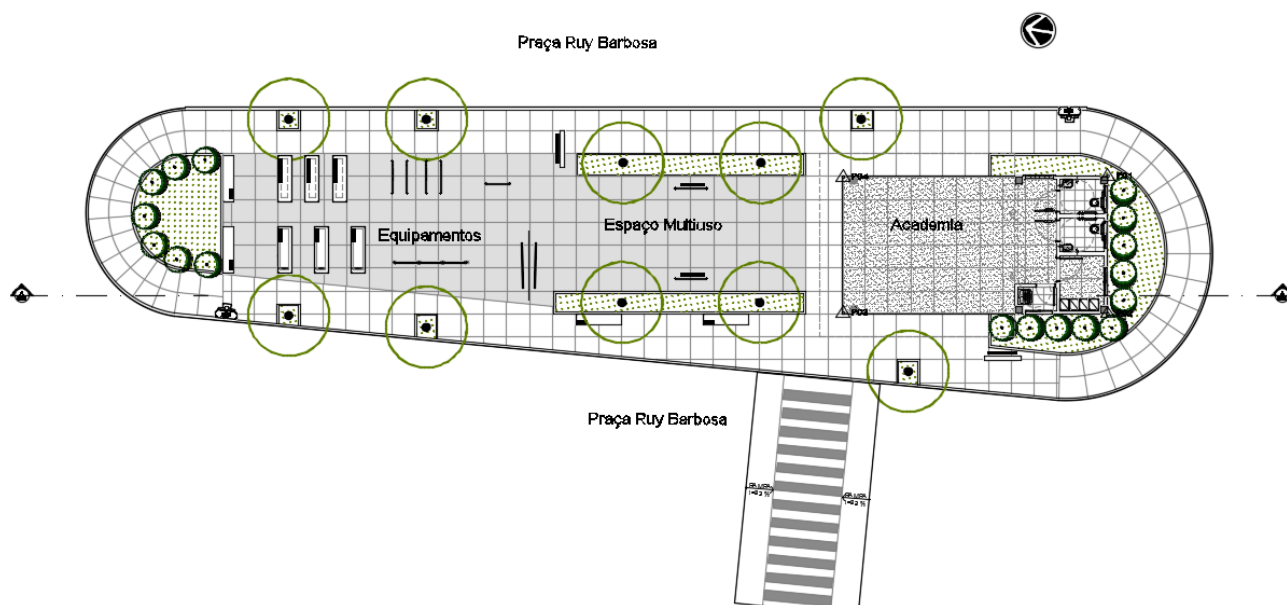


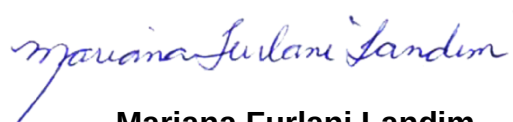
Fig. 02 – Zoneamento e acessos da implantação

2.3 Especificações Básicas de Materiais de Acabamento

- Pisos e rodapés: Piso Industrial na maioria da edificação e nas áreas molhadas como banheiro, revestimento cerâmico.
- Paredes Externas e limites das áreas de refúgio: Em alvenaria, revestidas internamente com pintura ou cerâmica.
- Forro: Laje rebocada com acabamento em tinta látex em sua maioria com exceção na área de vivência que é telha trapezoidal aparente.
- Portas: Madeira tipo Paraná compacta com pintura em esmalte sintético na cor bege.
- Janelas: Alumínio e vidro.

As especificações podem variar conforme o uso do ambiente. A determinação mais precisa dos revestimentos utilizados em pisos, paredes e teto dos ambientes, pode ser visualizada em representação gráfica nas plantas do projeto.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA



Mariana Furlani Landim

CAU A26182-3